****

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**МИНИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**Р Е Ш Е Н И Е**

**18.09.2024 п. Минино № 41-171р**

**О налоге на имущество физических лиц**

 В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 12.07.2024 N 176-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Мининского сельсовета, Мининский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Установить на территории Мининского сельсовета налог на имущество физических лиц.

2. Налоговые ставки устанавливаются от кадастровой стоимости в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| № п/п | Объект налогообложения |
| 1. | 0,2 процента в отношении: |
| 1.1. | жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат; |
| 1.2. | единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом; |
| 2. | 0,1 процента в отношении: |
| 2.1. | гаражей и машино – мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации; |
| 2.2. | хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;  |
| 3. | 0,3 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом; |
| 4. | 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 настоящего Кодекса; |
| 5 | 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей; |
| 6. | 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения. |

3. Беззаявительный порядок предоставления налоговых льгот по налогу на имущество физических лиц предусмотрен для всех категорий граждан, имеющих право на льготы по указанному налогу.

4. Признать утратившими силу решение Мининского сельского Совета депутатов от 28.11.2019г. № 43-162р «О налоге на имущество физических лиц», решение Мининского сельского Совета депутатов от 20.06.2022 № 24-85р "О внесении изменений и дополнений в решение Мининского сельского Совета депутатов от 28.11.2019 № 43-162р " О налоге на имущество физических лиц".

5. Опубликовать настоящее решение в печатном издании «Мининский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Мининский сельсовет в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на председателя Совета депутатов Вахлюеву Любовь Викторовну.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Глава

Мининского сельского Совета депутатов Мининского сельсовета

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Вахлюева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.И. Кольман