

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**МИНИНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ЕМЕЛЬЯНОВСКОГО РАЙОНА КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**18.09.2024 п. Минино № 41-172р**

**Об установлении ставок земельного**

**налога на территории МО Мининский**

**сельсовет Емельяновского района**

**Красноярского края**

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 12.07.2024 N 176-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Мининского сельсовета, Мининский сельский Совет депутатов **РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории Мининского сельсовета земельный налог.

2. Установить следующие ставки земельного налога:

2.1. В размере 0,3 % в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. В размере 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

3. Предоставить льготу по земельному налогу:

3.1. Освободить от уплаты земельного налога:

- членов товариществ собственников жилья, в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности на территории Мининского сельсовета;

- некоммерческие организации, получающие субсидии из краевого и (или) местного бюджетов на оказание государственных и (или) муниципальных услуг (выполнение работ) в соответствии с государственным (муниципальным) заданием;

- казенные учреждения, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется за счет средств краевого или местного бюджетов.

3.2. Установить льготу по земельному налогу в размере 100%:

- ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны, в отношении одного земельного участка, по выбору налогоплательщика.

3.3. Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса РФ;

3.4 Беззаявительный порядок предоставления налоговых льгот по земельному налогу, распространяется на налогоплательщиков-организаций.

4. Признать утратившими силу: решение Мининского сельского Совета депутатов от 16.08.2021г. № 13-39р «Об установлении ставок земельного налога на территории МО Мининский сельсовет Емельяновского района Красноярского края», решение Мининского сельского Совета депутатов от 20.06.2022 № 24-84р "О внесении изменений и дополнений в решение Мининского сельского Совета депутатов от 16.08.2021 № 13-39р " Об установлении ставок земельного налога на территории МО Мининский сельсовет Емельяновского района Красноярского края", решение Мининского сельского Совета депутатов от 06.03.2024г. № 37-147р" О внесении изменений и дополнений в решение Мининского сельского Совета депутатов от 16.08.2021 № 13-39р « Об установлении ставок земельного налога на территории МО Мининский сельсовет Емельяновского района Красноярского края».

5. Опубликовать настоящее решение в печатном издании «Мининский вестник» и разместить на официальном сайте муниципального образования Мининский сельсовет в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на председателя Совета депутатов Вахлюеву Л.В.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель Глава

Мининского сельского Совета депутатов Мининского сельсовета

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Вахлюева \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.И. Кольман